



Trg hrvatskih branitelja 4,
47000 Karlovac

Tel: 047/53 77 76
Mob: 091/2334527
e-mail: info@ilpro.hr
web: www.ilpro.hr

TROKUT STAN d.o.o. u stečaju

Zagrebačka cesta 192

10000 Zagreb

n/r stečajni upravitelj Antonia Ljubenko
odvjetnički ured Korotaj

PREDMET: PONUĐA za izradu procjembenog elaborata

Temeljem Vašeg upita, dajem ponudu za izradu procjembenog elaborata za kč.br. 1416/1 k.o. Klara iz zk.ul. 109870 k.o. Klara; kč.br. 1418/4 k.o. Klara iz zk.ul. 36327 k.o. Klara i kč.br. 1417/4 k.o. Klara iz zk.ul. 109659 k.o. Klara

Sadržaj elaborata tržišne vrijednosti nekretnine:

1. Uvod
2. Sažetak glavnih podataka
3. Lokacija
4. Opći vrijednosni odnosi na tržištu
5. Procjena
 - 5.1 Dan kakvoće
 - 5.2 Stanje nekretnine prema rezultatima očevida
 - 5.3 Geometrijski podaci
 - 5.4 Metoda procjene
 - 5.5 Izračun vrijednosti nekretnina
 - 5.6 Tržišna vrijednost
 - 5.7 Mišljenje i zaključak
6. Prilozi
 - 6.1 Foto-dokumentacija
 - 6.2 Dokumentacija
 - 6.3 Izvod iz prostornog plana
 - 6.4 Lokacija
 - 6.5 Opći uvjeti procjene / Pojmovnik / Zakoni

Izradu procjemenog elaborata za sve tri čestice unutar jednog elaborata, nudim za ukupni iznos:

=600,00 € + PDV = 750,00 €

Podaci o ponuditelju:

- Naziv: IL.PRO d.o.o. Karlovac za vještačenja u graditeljstvu i procjene nekretnine
- Adresa: Trg hrvatskih branitelja 4, Karlovac
- OIB: 49825936983
- IBAN: HR812402006-1101045667

Sa štovanjem,
Igor Laškarin, ing. građ.
Stalni sudski vještak iz područja
graditeljstva i procjene nekretnina



U Karlovcu; 27. prosinca 2024.g.